CALATINO TERRA D'ACCOGLIENZA

Consorzio tra Comuni

San Cono – Mirabella Imbaccari

N. 25 del 23.11.2017

Oggetto: Saldo sul canone di locazione di aprile 2015 del "Residence degli Aranci" di Mineo, adibito a CARA.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Visto lo Statuto di questo Consorzio, costituitosi in data 28/12/2012;
Visto l'Accordo, sottoscritto il 20/12/2013 tra questo Consorzio e la Prefettura di Catania, con la quale questo Consorzio ha assunto "il ruolo di stazione appaltante per la selezione del soggetto gestore" del CARA di Mineo ed "il coordinamento con le Istituzioni, la gestione delle procedure di gara per l'individuazione del Soggetto gestore e la gestione delle relazioni esterne";
Visto il contratto di locazione, datato 2 aprile 2014, del complesso immobiliare sito in Mineo, denominato "Residence degli Aranci", registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Parma in data 11/04/2014 e decorrente dal 1° ottobre 2014, sottoscritto con l'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A., sede legale a Panna via Anna Maria Adorni n. 1, C.F. n. 01755470158 e P. Iva n. IT00533290342, per l'utilizzo della struttura a Centro di Accoglienza Richiedenti Asilo {CARA);
Vista la fattura, dell'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A., n. 41/AP del 06/04/2015 di € 471.781,32 per il canone di locazione di detta struttura riferito al mese di aprile 2015, così ripartita:
- € 369.000,00 per 90.000 presenze ad € 4,10;
- € 17.706,00 per 6810 presenze ad € 2,60;
- € 85.075,32 per IVA al 22 %;
Considerato che, sotto l'aspetto economico, l'onere totale della citata fattura è contenuto nel limite della spesa previsto dal citato Accordo con il Ministero dell'Interno per la gestione del CARA di Mineo, pari ad € 35,00 procapite/prodie, iva compresa, sulla base delle effettive presenze degli ospiti.
Visti la regolarità dei versamenti contributivi, come risulta dall'esame del DURC, e l'accertamento Equitalia;
Ritenuto che, allo stato, può essere corrisposto all'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A., il saldo per il canone di locazione del mese di aprile 2015, la somma di € 386.706,00 oltre iva di € 85.075,32 e per un totale di € 471.781,32 per la citata fattura e fattura n.41/AP del 06.04.2015;
Vista le note di credito n.115/AP del 28.10.2015 di € 309,40 oltre iva al 22% di € 68,07 e n.39/2017/AP del 27.02.2017 non soggetta iva di € 2.940,60 per un totale di € 3.250,00 oltre iva di € 68,07;
Accertato che la odierna disponibilità di cassa, sul c/c intestato a questo Consorzio presso la Banca Popolare Agricola di Ragusa, Agenzia di Ramacca, e la possibilità di corrispondere all'Ente gestore il saldo della sopra citata fattura, corrispondente ad € 386.706,00 meno le note di credito di € 383.456,00 e iva di € 85.075,32 meno la nota di credito di € 68,07 e per un totale di € 85.007,25;

Visto il D.L. 18 agosto 2000 n°267 -Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali; Visto l'art. 2 comma 3 della legge regionale n. 93/98 con il quale viene recepito l'art. 6 della legge n. 127/97;

DISPONE

Per le motivazioni in premessa specificate, che qui si intendono riportate e trascritte,
1)Liquidare, in virtù del contratto di locazione in premessa citato, all'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A, sede legale a Parma via Anna Maria Adorni n. 1, C.F. n. 01755470158 e P. Iva n. IT00533290342, a saldo del canone di locazione del mese di aprile 2015, di cui alla fattura n. 41/AP del 06/04/2015 di €383.456,00 oltre iva in regime di split payment di € 85.007,25;.
2)accreditare detto pagamento per il tramite la Banca Popolare Agricola di Ragusa, Agenzia di Ramacca, nel conto corrente intestato all'Impresa Pizzarotti
& C. S.p.A, presso la Banca Unicredit Filiale Emilia Ovest di Modena, Codice IBAN IT25N0200812926000500036250, con l'emissione del seguente ordinativo di pagamento: saldo canone locazione Residence degli Aranci aprile 2015 di € 383.456,00 oltre IVA in regime di split payment di € 85.007,25;
3)trasmettere al Responsabile dei servizi finanziari il presente provvedimento per gli adempimenti di propria competenza;

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE
F.to (Dr.Brunello Carmelo)

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA

Visto il provvedi mento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno di € 468.463,25 a valere sull'intervento 1.10.04.05 alla voce "Trasferimenti - gestione servizi CARA" del redigendo bilancio 2017, residui passivi 2015, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata sulla conformità all'art. 183 del T.U. 18-08-2000, N. 267.

San Cono, 23.11.2017

.

Il responsabile del Servizio
F.to (Razza Delizia)