



CALATINO TERRA D'ACCOGLIENZA

Consorzio tra Comuni

Mineo – San Michele di Ganzaria – Vizzini - San Cono – Ramacca – Raddusa
Licodia Eubea – Mirabella Imbaccari – Castel di Iudica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 99 del 08/10/2015

Oggetto: Contratto di locazione del “Residence degli Aranci” di Mineo, adibito a Cara: spese di registrazione della seconda annualità.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto lo Statuto di questo Consorzio, costituitosi in data 28/12/2012;

Vista l'Accordo, sottoscritto il 20/12/2013 tra questo Consorzio e la Prefettura di Catania, con la quale il Consorzio ha assunto “il ruolo di stazione appaltante” del Ministero dell'Interno per la gestione del CARA di Mineo;

Visto il contratto di locazione del complesso immobiliare sito in Mineo, denominato “Residence degli Aranci”, datato 2 aprile 2014 e con decorrenza dal 1° ottobre 2014, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Parma in data 11/04/2014, sottoscritto con l'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A., con sede legale a Parma via Anna Maria Adorni n. 1, C.F. 01755470158 e P. Iva n. IT00533290342, per l'utilizzo di detta struttura a Centro di Accoglienza richiedenti Asilo (CARA);

Visto l'art. 19 di detto contratto, per il quale “le spese di registrazione e di rinnovazione del contratto saranno a carico delle parti in misura uguale”;

Vista l'e-mail del 9 aprile 2015, con la quale l'Impresa Pizzarotti ricorda a questo Consorzio che il mancato pagamento dell'imposta di registro relativa alla seconda annualità del contratto di locazione entro il 2 maggio 2015 comporta un aggravio della spesa del 3% dell'importo;

Tenuto conto della deliberazione della Corte dei Conti n. 2/2015, con la quale nessuna spesa al di fuori del contratto di appalto per la gestione del cara di Mineo può essere riconosciuta a questo Consorzio, in applicazione dell'art. 8 del citato Accordo con la Prefettura, se non preventivamente autorizzata dal Ministero;

Vista la nota n. 867 prot. del 17/04/2015, con la quale questo Consorzio ha chiesto alla Prefettura l'autorizzazione di detta spesa, ammontante ad € 22.447,50;

Preso atto che la Prefettura di Catania ha autorizzato detta spesa e che, per evitare la citata sanzione nel caso di ritardato pagamento dell'imposta, la stessa è stata anticipata e saldata nei termini prescritti da parte della stessa Impresa Pizzarotti;

Vista la fattura n. 38/2015/AP del 04/05/2015 dell'Impresa Pizzarotti, di € 22.447,50 quale quota parte delle spese di registrazione del contratto per l'anno 2015, e la documentazione allegata comprovante il pagamento effettuato per conto di questo Consorzio;

Vista la reversale n. 40 del 1° settembre 2015, con la quale si è provveduto ad introitare la somma di € 22.447,50, trasferita a questo Consorzio dalla Prefettura di Catania per pagare le spese di registrazione del contratto di locazione;

Ritenuto, pertanto, che detta somma va impegnata e corrisposta, a titolo di rimborso, all'Impresa Pizzarotti che l'ha anticipata;

Vista la conformità alla legge 136/2000 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il D.L. 18 agosto 2000 n°267 - Testo Unico Sull'Ordinamento degli Enti Locali;



CALATINO TERRA D'ACCOGLIENZA

Consorzio tra Comuni

Mineo – San Michele di Ganzaria – Vizzini - San Cono – Ramacca – Raddusa
Licodia Eubea – Mirabella Imbaccari – Castel di Iudica

Visto l'art. 2 comma 3 della legge regionale n. 93/98 con il quale viene recepito l'art. 6 della legge n. 127/97;

DISPONE

Per le motivazioni in premessa specificate, che qui si intendono riportate e trascritte,

- 1) Impegnare, nell'apposito intervento del predisponendo bilancio di previsione, come spese di registrazione pari al 1%, la somma di € 22.447,50;
- 2) liquidare, a titolo di rimborso delle spese di registrazione del contratto di locazione anticipate, pari al 50% del totale, all'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A., con sede legale a Parma via Anna Maria Adorni n. 1, C.F. 01755470158 e P. Iva n. IT00533290342, di cui alla fattura n. 38/2015/AP del 04/05/2015, la somma di € 22.447,50;
- 3) Accreditarlo detto pagamento, per il tramite la Tesoreria di questo Consorzio, nel conto corrente dedicato intestato all'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A., presso la Banca Unicredit filiale Emilia ovest di Modena, Codice IBAN IT25N0200812926000500036250, mediante l'emissione del seguente ordinativo di pagamento: rimborso spese 2015 di registrazione del contratto di locazione di € 22.447,50;
- 4) trarre la spesa di € 22.447,50 dalle risorse finanziarie trasferite al Consorzio dalla Prefettura di Catania, come da reversale n. 40/2015, ed inserite nel redigendo Bilancio di previsione 2015 nell'intervento 1.01.02.03 cap. 03;
- 5) trasmettere al Responsabile dei Servizi finanziari il presente provvedimento per gli adempimenti di propria competenza;
- 6) disporre che la presente determinazione venga pubblicata nell'Albo Pretorio di questo Consorzio ed, on-line, nel seguente Sito istituzionale: www.consorziocaramineo.it.

Il Direttore Generale
(dott. Giovanni Ferrera)

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA

VISTO il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con prenotazione di impegno di € 22.447,50 a valere sull'intervento 1.01.02.03 cap. 03 alla voce "prestazione di servizi" del redigendo bilancio esercizio 2015, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del T.U. 18-08-2000, n. 267.

Mineo, 08/10/2015

Il Responsabile del Servizio
(Milazzo Francesco)