



CALATINO TERRA D'ACCOGLIENZA

*Consorzio tra Comuni*

Mineo – San Michele di Ganzaria – Vizzini - San Cono – Ramacca – Raddusa  
Licodia Eubea - Mirabella Imbaccari – Castel di Iudica

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 69 del 07/05/2015**

**Oggetto:** Acconto sul canone di locazione di ottobre 2014 del “Residence degli Aranci” di Mineo, adibito a CARA.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Visto** lo Statuto di questo Consorzio, costituitosi in data 28/12/2012;

**Visto** l'Accordo, sottoscritto il 20/12/2013 tra questo Consorzio e la Prefettura di Catania, con la quale questo Consorzio ha assunto “il ruolo di stazione appaltante per la selezione del soggetto gestore” del CARA di Mineo ed “il coordinamento con le Istituzioni, la gestione delle procedure di gara per l'individuazione del Soggetto gestore e la gestione delle relazioni esterne”;

**Visto** il contratto di locazione, datato 2 aprile 2014, del complesso immobiliare sito in Mineo, denominato “Residence degli Aranci”, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Parma in data 11/04/2014 e decorrente dal 1° ottobre 2014, sottoscritto con l'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A., sede legale a Parma via Anna Maria Adorni n. 1, C.F. n. 01755470158 e P. Iva n. IT00533290342, per l'utilizzo della struttura a Centro di Accoglienza Richiedenti Asilo (CARA);

**Vista** la fattura, protocollata al n. 2.533 del 13/11/2014, dell'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A. n. 1754/VE del 11/11/2014 di € 550.722,15 per il canone di locazione di detta struttura riferito al mese di ottobre 2014, così ripartita:

- € 381.300,00 per 93.000 presenze ad € 4,10;
- € 70.111,60 per 26.966 presenze ad € 2,60;
- € 99.310,55 per IVA;

**Considerato** che, sotto l'aspetto economico, l'onere totale della citata fattura è contenuto nel limite della spesa previsto dal citato Accordo con il Ministero dell'Interno per la gestione del CARA di Mineo, pari ad € 35,00 procapite/prodie, iva compresa, sulla base delle effettive presenze degli ospiti.

**Visti** la regolarità dei versamenti contributivi, come risulta dall'esame del DURC, e l'accertamento Equitalia;

**Visto** il D.M. del 16.03.2015, pubblicato sulla G.U n. 67 del 21.03.2015, che differisce il termine per l'approvazione del bilancio al 31.05.2015;



## CALATINO TERRA D'ACCOGLIENZA

*Consorzio tra Comuni*

Mineo – San Michele di Ganzaria – Vizzini – San Cono – Ramacca – Raddusa  
Licodia Eubea – Mirabella Imbaccari – Castel di Iudica

**Accertata** la previsione finanziaria sul redigendo bilancio previsionale 2015, Residui passivi 2014;

**Vista** la odierna disponibilità di cassa nella Tesoreria di questo Consorzio presso la Banca Popolare Agricola di Ragusa, Agenzia di Ramacca, a seguito degli ultimi trasferimenti effettuati, dalla Prefettura di Catania con i mandati di pagamento nn. 1721, 1722 e 1723 del 30 aprile 2015;

**Ritenuto** che, allo stato, può essere corrisposto all'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A., come acconto, per il canone di locazione del mese di ottobre 2014, la somma di € 375.000,00 per la citata fattura;

**Preso atto** che per il saldo di detta fattura di ottobre occorre ancora corrispondere a all'Impresa Pizzarotti la somma di € 76.411,60 iva esclusa;

**Visto** il D.L. 18 agosto 2000 n°267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**Visto** l'art. 2 comma 3 della legge regionale n. 93/98 con il quale viene recepito l'art. 6 della legge n. 127/97;

### DISPONE

Per le motivazioni in premessa specificate, che qui si intendono riportate e trascritte,

- 1) Liquidare, in virtù del contratto di locazione in premessa citato, all'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A., sede legale a Parma via Anna Maria Adorni n. 1, C.F. n. 01755470158 e P. Iva n. IT00533290342, a parziale copertura del canone di locazione del mese di ottobre 2014, di cui alla fattura n. 1754/VE del 11/11/2014 di € 550.722,15, un acconto di € 375.000,00.
- 2) accreditare detto pagamento per il tramite la Banca Popolare Agricola di Ragusa, Agenzia di Ramacca, nel conto corrente intestato all'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A, presso la Banca Unicredit Filiale Emilia Ovest di Modena, Codice IBAN IT25N0200812926000500036250, con l'emissione del seguente ordinativo di pagamento: acconto canone locazione Residence degli Aranci ottobre 2014 di € 375.000,00;
- 3) trasmettere al Responsabile dei servizi finanziari il presente provvedimento per gli adempimenti di propria competenza;



## CALATINO TERRA D'ACCOGLIENZA

*Consorzio tra Comuni*

Mineo – San Michele di Ganzaria – Vizzini - San Cono – Ramacca – Raddusa  
Licodia Eubea - Mirabella Imbaccari – Castel di Iudica

- 4) trarre la spesa totale di € 375.000,00 dalle risorse finanziarie trasferite al Consorzio dalla Prefettura di Catania, in esecuzione dell'art. 8 del citato Accordo, ed inserite nel redigendo Bilancio di previsione 2015, residui passivi 2014;
- 5) dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo;
- 6) disporre che la presente determinazione, ai fini dell'adeguata pubblicità ed informazione, venga pubblicata nell'Albo Pretorio del Consorzio ed on-line nel seguente sito istituzionale: [www.consorziocaramineo.it](http://www.consorziocaramineo.it).

Il Direttore Generale  
(dott. Giovanni Ferrera)

### SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno di € 375.000,00 a valere sull'intervento 1.10.04.04 del redigendo bilancio 2015, residui passivi 2014, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata sulla conformità all'art. 183 del T.U. 18/08/2000 n. 267.

Mineo, 07/05/2015

Il Responsabile del Servizio  
(Milazzo Francesco)