

MINEO - S.M. GANZARIA – VIZZINI - SAN CONO – RAMACCA – RADDUSA - LICODIA EUBEA
MIRABELLA IMBACCARI - CASTEL DI IUDICA

CONSORZIO “CALATINO TERRA D’ACCOGLIENZA”

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 58 del 24/04/2014

Oggetto: Indizione gara di appalto, con procedura aperta, per l’affidamento dei servizi e le forniture per la gestione del Centro di Accoglienza Richiedenti Asilo di Mineo: determinazione a contrarre ed approvazione atti di gara.
CIG 5716209CE1

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la deliberazione del C.d.A. n. 7 dell’11 febbraio 2014, con la quale è stato nominato Direttore Generale del Consorzio;

Visto lo Statuto di questo Consorzio, costituitosi in data 28/12/2012;

Visto il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con L.R. 15/03/1963 n.16 e s.m.i.;

Vista la legge n. 142/90, recepita nella Regione Sicilia dalla L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i.;

Viste le LL. RR. n. 23 del 7/9/1998 e n. 30 del 23/12/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

Visto il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi del Consorzio;

Visto il D.M. del 13.02.2014, il quale differisce il termine per l’approvazione del Bilancio 2014 da parte degli Enti Locali al 30.04.2014;

Vista la Convenzione sottoscritta da questo Consorzio con la Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo – di Catania in data 08/03/2013, per la gestione del CARA di Mineo dal 1° gennaio al 30 giugno 2013, in esecuzione dell’OPCM n. 33 del 28/12/2012, che disciplina le modalità di rientro in regime ordinario della gestione emergenziale conclusasi il 31/12/2012;

Visto il contratto di appalto sottoscritto il 22 maggio 2013 con “Sisifo Consorzio di Cooperative Sociali a.r.l.”, quale capogruppo dell’ATI costituita tra la stessa e “Consorzio Sol. Calatino Società Cooperativa Sociale”, “La Cascina Global Service s.r.l.”, “Senis Hospes Società Cooperativa Sociale”, “Casa della Solidarietà Consorzio di Cooperative Sociali”, “Associazione Italiana della Croce Rossa” e



MINEO - S.M. GANZARIA – VIZZINI - SAN CONO – RAMACCA – RADDUSA - LICODIA EUBEA
MIRABELLA IMBACCARI - CASTEL DI IUDICA

CONSORZIO “CALATINO TERRA D’ACCOGLIENZA”

“Impresa Pizzarotti & C. s.p.a.”, per l’affidamento dal 1° gennaio al 30 giugno 2013 dei servizi e delle forniture per la gestione del Centro di Accoglienza richiedenti Asilo di Mineo;

Vista la nuova Convezione, sottoscritta il 20/12/2013 tra questo Consorzio e la Prefettura di Catania, con la quale il Consorzio assume dal 1° gennaio 2014 “il ruolo di stazione appaltante per la selezione del soggetto gestore” del CARA di Mineo per l’accoglienza per tre anni di 3.000 immigrati e, nel contempo, riceve le seguenti funzioni: “il coordinamento con le Istituzioni, la gestione delle procedure di gara per l’individuazione del Soggetto gestore e la gestione delle relazioni esterne”;

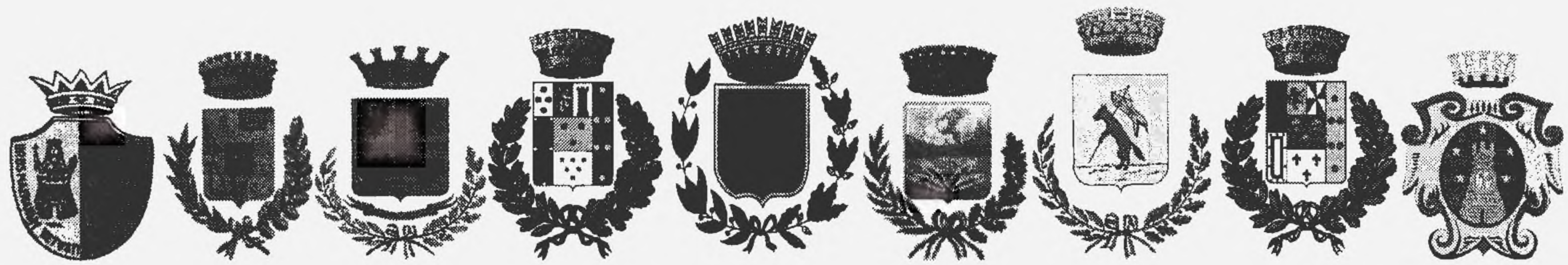
Vista la determinazione dirigenziale n. 09 del 31/01/2014, con la quale si è, da ultimo, prorogato il citato contratto con l’ATI sino al 30 aprile 2014, in attesa acquisire un valido titolo di disponibilità della struttura e quindi di poter avviare il nuovo procedimento di gara per l’affidamento della gestione del CARA;

Visto che:

- in data 02 aprile 2014 è stato sottoscritto il contratto di locazione triennale della struttura denominata “Residence degli Aranci” in Mineo, attuale sede del CARA, tra questo Consorzio e l’Impresa proprietaria “Pizzarotti & C. S.p.A.”, all’esito dell’accordo raggiunto, verbale n.5 del 10 /02/2014, nell’ambito del procedimento di selezione di cui all’Avviso pubblico “Indagine di mercato per la individuazione di un immobile da acquisire in locazione e destinare a sede di CARA”;
- Il Consiglio di Amministrazione del Consorzio, con la deliberazione n. 15 del 07 aprile 2014, ha disposto di:
 - 1) autorizzare il Direttore Generale ad adottare gli atti consequenziali per lo svolgimento di una procedura aperta che preveda l’affidamento dei servizi e delle forniture necessari per la gestione del CARA di Mineo;
 - 2) fissare in € 29,80 pro capite pro die, iva inclusa, l’importo a base d’asta dell’appalto per la gestione del CARA di Mineo;

Considerato che:

- in esecuzione della citata deliberazione il Direttore Generale deve adottare la determinazione a contrarre prevista dall’art. 11 comma 2 del D. Lgs. n. 163 del 2006;
- con il presente atto vanno approvati l’Avviso pubblico di gara ed il capitolato speciale d’appalto con tutta la documentazione ad essi allegata;
- con l’affidamento di cui sopra si intende assicurare la continuità ed il corretto svolgimento di tutti i servizi necessari per la gestione del CARA di Mineo;



MINEO - S.M. GANZARIA – VIZZINI - SAN CONO – RAMACCA – RADDUSA - LICODIA EUBEA
MIRABELLA IMBACCARI - CASTEL DI IUDICA

CONSORZIO “CALATINO TERRA D’ACCOGLIENZA”

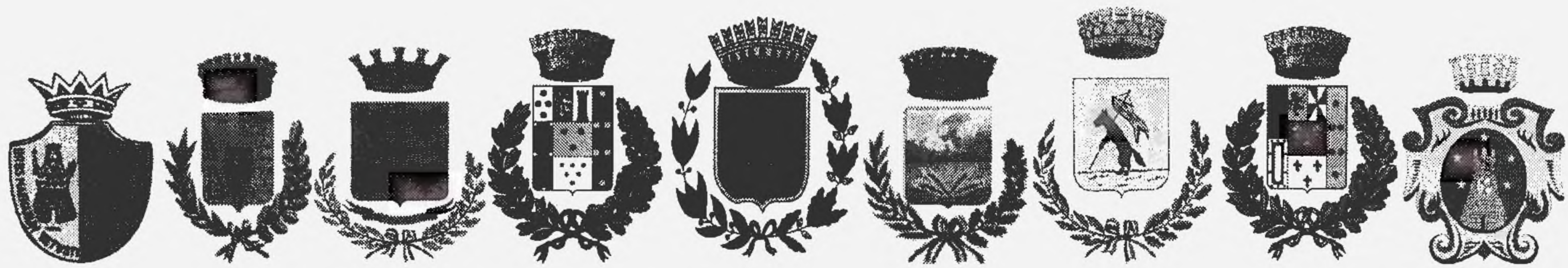
Ravvisata, alla luce di quanto sopra rappresentato, la necessità di dover provvedere all’espletamento di una procedura di gara per l’affidamento dei servizi, compresi quelli sanitari e manutentivi, e delle forniture per la gestione del Centro di Accoglienza Richiedenti Asilo di Mineo, equivalenti a quelli previsti dal capitolato d’appalto del Ministero dell’Interno per la gestione di servizi di accoglienza e integrazione per richiedenti e titolari di protezione internazionale, stabilendo sin d’ora che la durata dell’appalto, anche se triennale, non potrà superare la data massima del 31 dicembre 2016 nel caso non intervenga proroga della citata Convenzione con la Prefettura di Catania per l’anno 2017;

Dato atto che:

- i servizi oggetto di detta procedura rientrano nell’ambito di quelli previsti dagli allegati II A e II B del Codice dei contratti;
- i servizi rientranti nell’allegato II B sono di gran lunga economicamente prevalenti e quelli rientranti nell’allegato II A conservano una funzione meramente strumentale;
- l’appalto di cui trattasi pertanto, ai sensi dell’art. 21 del Codice dei contratti, rientra tra quelli esclusi dall’applicazione delle norme del Codice anzidetto, salvo gli artt. 65, 68 e 225, ed è pertanto, per il resto, disciplinato dalle disposizioni contenute nel bando di gara e nel capitolato d’appalto ed il Codice risulterà applicabile, oltre agli articoli suddetti, solo se espressamente richiamato negli atti di gara; in caso contrario si applicheranno le norme sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 241/90 e alla Legge 15/2005;
- ai sensi dell’art. 27 del Codice dei contratti, nonché dei principi di derivazione comunitaria, l’affidamento deve comunque avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità;

Ritenuto di assumere per la selezione una procedura aperta secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’articolo 81 e 83 del Codice dei contratti, poiché, in relazione alle peculiari caratteristiche della prestazione oggetto dell’appalto, si ritiene più opportuno cercare di ottenere, oltre ad un buon risparmio in termini economici per l’Amministrazione, anche buoni livelli in termini tecnico/qualitativi dei servizi;

Visto l’Avviso pubblico di gara all’uopo predisposto, redatto in conformità alla normativa di legge, il Capitolato speciale di appalto ed i relativi allegati che specificano ed integrano le prescrizioni del bando;



MINEO - S.M. GANZARIA – VIZZINI - SAN CONO – RAMACCA – RADDUSA - LICODIA EUBEA
MIRABELLA IMBACCARI - CASTEL DI IUDICA

CONSORZIO “CALATINO TERRA D’ACCOGLIENZA”

Dato atto che:

- l’importo dell’appalto è stimato nella misura complessiva di € 97.893.000,00 iva compresa, quale presunto costo totale dell’appalto per tre anni di vigenza contrattuale e con una presenza giornaliera di 3.000 ospiti, per un costo procapite/prodie di € 29,80 iva compresa;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa.

Acquisito, in ottemperanza a quanto prescritto dalla L. 136/2010 e ss.mm.ii., il seguente numero di CIG: 5716209CE1;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 124, comma 5, D. Lgs. 163/2006, si rende necessario pubblicare l’avviso di gara sulla Gazzetta Ufficiale Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana ed, almeno, su quattro quotidiani, due a tiratura nazionale e due a tiratura locale;

Visto che sono stati richiesti, con nota n. 603 prot. del 18/04/2014, i preventivi di spesa per provvedere a dette pubblicazioni alle seguente ditte: Video Staff

Communication soc. coop. a r.l. di Caltagirone, Info srl via S. Antonio n. 28 Barletta e MediaGraphic srl vico Ospizio n. 11 Barletta;

Considerato che sono pervenute le seguenti offerte: MediaGraphic srl, prot. n. 671 del 24/04/2014, ed Info srl, prot. n. 672 del 24/04/2014;

Verificato che l’offerta con il prezzo più basso risulta essere quella di € 2.672,29 IVA e bolli compresi, presentata dalla ditta Info srl di Barletta, come da preventivo agli atti;

Preso atto che è necessario provvedere altresì al versamento del contributo pari ad € 800,00 a favore dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) ai sensi dell’art. 1, commi 65 e 67 della L. 23/12/2005 n. 266;

Preso atto che il costo totale di tali spese di € 3.472,29 va impegnato con la presente determinazione;

Preso atto che il presente provvedimento, l’Avviso pubblico di gara, il Capitolato d’appalto e tutti i documenti complementari agli atti di gara saranno pubblicati all’Albo pretorio del Consorzio ed inseriti integralmente sul Sito Istituzionale, al seguente indirizzo: www.consorziocaramineo.it;

Preso atto, altresì, che l’affidamento del servizio oggetto dell’appalto, per il periodo luglio 2014 – dicembre 2014, comporta un costo presuntivo pari ad € 16.315.500,00 IVA compresa, e che tale somma va anche impegnata con la presente determinazione;



MINEO - S.M. GANZARIA – VIZZINI - SAN CONO – RAMACCA – RADDUSA - LICODIA EUBEA
MIRABELLA IMBACCARI - CASTEL DI IUDICA

CONSORZIO “CALATINO TERRA D’ACCOGLIENZA”

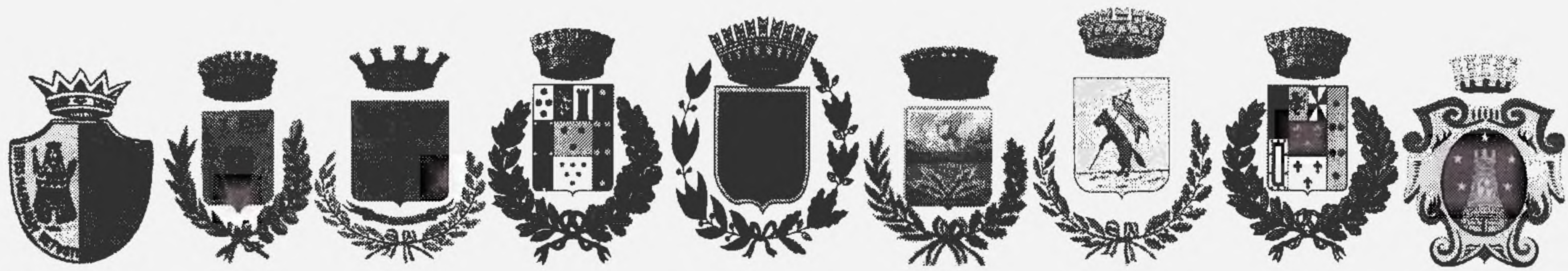
Considerato di dover, altresì, nominare, ai sensi dell’art. 10 del citato decreto legislativo e del regolamento di attuazione, approvato con D.P.R. del 5 ottobre 2010 n. 207, il Responsabile Unico del Procedimento, per il servizio di che trattasi;

Ritenuto di dover lasciare tale responsabilità al sottoscritto Direttore Generale, non possedendo l’attuale personale del Consorzio i necessari requisiti di professionalità per gestire il presente procedimento;

DETERMINA

Per tutto quanto contenuto nelle premesse e che qui s’intende integralmente riportato:

1. di indire una procedura di appalto aperta, prevista dall’art. 3 comma 37 e dall’art. 55 comma 1 del d.lgs. n. 163/2006, per l’affidamento triennale dei servizi e delle forniture per la gestione del Centro di Accoglienza Richiedenti Asilo (CARA) di Mineo, con un’ospitalità media di 3.000 immigrati;
2. di stabilire che l’aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all’art. 83 di detto D.Lgs., e secondo le modalità previste dal punto 4 dell’Avviso di gara;
3. di stipulare il contratto per l’affidamento dell’appalto in oggetto in forma pubblica amministrativa;
4. di approvare l’Avviso pubblico di gara per l’affidamento della gestione del CARA di Mineo (allegato A);
5. di approvare i seguenti allegati a detto Avviso: Schema di struttura dell’offerta e criteri di valutazione e ponderazione per la selezione dell’offerta economicamente più vantaggiosa (allegato B) e Capitolato d’appalto (allegato C);
6. di approvare i seguenti allegati a detto Capitolato d’appalto: Specifiche tecniche integrative (allegato C1), Caratteristiche ed attrezzature della cucina e delle celle frigorifiche (allegato C2), Specifiche tecniche del servizio di manutenzione struttura e gestione impianti e linee guida per la compilazione del Progetto Tecnico Operativo (allegato C3), Dotazione minima del personale (allegato C4);
7. dichiarare tutti gli allegati A, B, C, C1, C2, C3 e C4 facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
8. di dare atto che il requisito di capacità economico finanziaria, richiesto al punto 10 dell’Avviso di gara, sul fatturato specifico relativo a servizi analoghi

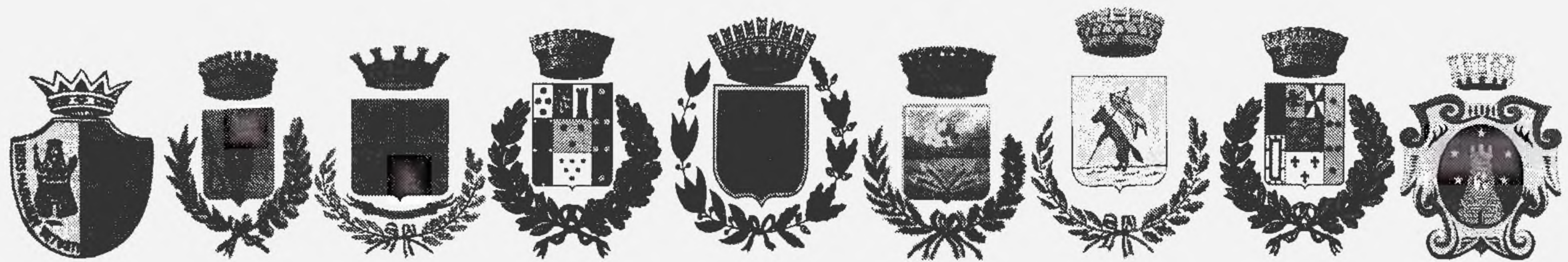


MINEO - S.M. GANZARIA – VIZZINI - SAN CONO – RAMACCA – RADDUSA - LICODIA EUBEA
MIRABELLA IMBACCARI - CASTEL DI IUDICA

CONSORZIO “CALATINO TERRA D’ACCOGLIENZA”

dell’ultimo triennio, è quantificato in riferimento al 50% del valore base dell’appalto e pertanto indispensabile e congruamente proporzionato rispetto alle specificità ed alla complessità del servizio richiesto;

9. di disporre la pubblicazione dell’Avviso di gara sulla Gazzetta Ufficiale Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e su quattro quotidiani di cui due a tiratura locale, e di tutti gli atti di gara, integralmente, sul Sito Istituzionale del Consorzio al seguente indirizzo: www.consorziocaramineo.it;
10. di affidare alla ditta “Info srl”, con sede a Barletta via S. Antonio n. 28, con P. iva n. 04656100726, il servizio di pubblicazione dell’Avviso di gara al costo totale di € 2.672,29 iva e bolli compresi, per il quale è stato richiesto all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici il CIG: ZE50EF0411;
11. di impegnare detta somma di € 2.672,29 all’intervento 01.02.03 cap.03 “spese per prestazioni di servizi” del bilancio di previsione 2014 in corso di predisposizione, dando atto che ai sensi dell’art. 163 comma 1 del D.lgs. 267/2000 trattasi di spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
12. di impegnare altresì la somma di € 800,00 all’intervento 01.02.03 cap.03 “spese per prestazioni di servizi” del bilancio di previsione 2014 in corso di predisposizione, dando atto che ai sensi dell’art. 163 comma 1 del D.lgs. 267/2000 trattasi di spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, per il pagamento del contributo dovuto, in quanto stazione appaltante, all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (AVCP), ai sensi dell’art. 1 commi 65 e 67 della L. 23/12/2005 n. 266;
13. di dare atto che, ai fini dell’affidamento del servizio oggetto dell’appalto, il costo per il periodo luglio 2014 – dicembre 2014, pari ad € 16.315.500,00 IVA compresa, è contenuto nell’intervento 1.10.04.05 cap. 04 “spese di gestione CARA” del bilancio di previsione 2014 in corso di approvazione, tenuto conto della Convenzione sottoscritta con il Ministero dell’Interno il 20/12/2013 e di quanto disposto dall’art. 163 comma 3 del TUEL, mentre il costo presunto per gli anni successivi, di € 32.631.000,00 l’anno è iscritto nel bilancio pluriennale di previsione 2014 – 2016, in corso di approvazione, nei rispettivi esercizi, e che si procederà ad impegnare le suddette somme al momento dell’aggiudicazione e dopo l’approvazione definitiva del bilancio di previsione;
14. di dare atto che in ottemperanza a quanto prescritto dalla L. 136/2010, a fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari relativi al pagamento del servizio



MINEO - S.M. GANZARIA – VIZZINI - SAN CONO – RAMACCA – RADDUSA - LICODIA EUBEA
MIRABELLA IMBACCARI - CASTEL DI IUDICA

CONSORZIO “CALATINO TERRA D’ACCOGLIENZA”

in oggetto, è stato richiesto all’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici il
CIG: 5716209CE1;

15. di dare atto che con successivo atto si procederà alla nomina della Commissione Giudicatrice per la selezione delle offerte;
16. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento della sua sottoscrizione e sarà pubblicata nei modi di legge previsti;
17. di trasmettere la presente determinazione all’Ufficio di ragioneria del Consorzio per i conseguenti adempimenti;
18. di dare atto infine che il responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/1990 e del D. Lgs. n. 163/2006, resta incaricato il sottoscritto dott. Giovanni Ferrera, Direttore Generale del Consorzio.

Il Direttore Generale
(dott. Giovanni Ferrera)

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria sul predisponendo bilancio del corrente esercizio ed in quelli successivi, nell’ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata in conformità all’art. 183 del T.U. 18-08-2000, n. 267, con impegno a valere:

- per € 3.472,29 sull’intervento 1.02.03. cap. 03;
- per € 16.315.500,00 sull’intervento 1.10.04.05 cap. 04.

Mineo, 28/04/2014

Il Responsabile del Servizio
(Milazzo Francesco)