



CALATINO TERRA D'ACCOGLIENZA

*Consorzio tra Comuni*

Mineo – San Michele di Ganzaria – Vizzini  
San Cono – Ramacca – Raddusa – Licodia Eubea  
Mirabella Imbaccari – Castel di Iudica

95044 MINEO (CT) - Piazza L. Buglio, 40 c/o Municipio  
Tel.: 095/4012214 Fax: 0933/980008

sito web: [www.consorziocaramineo.it](http://www.consorziocaramineo.it)  
posta certificata:  
[consorziocalatinoterradaccoglienza@pec.it](mailto:consorziocalatinoterradaccoglienza@pec.it)  
e-mail: [info@consorziocaramineo.it](mailto:info@consorziocaramineo.it)

Cod. Fiscale : 91024770876

Area: Direzione Generale

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 114 del 30/07/2014

Oggetto: Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva dell'appalto per la gestione del CARA di Mineo. CIG n. 5716209CE1.

### IL DIRETTORE GENERALE

**Visto** lo Statuto di questo Consorzio, costituito in data 28/12/2012;

**Vista** la Convenzione sottoscritta il 20/12/2013 con la Prefettura di Catania, con la quale questo Consorzio assume "il ruolo di stazione appaltante per la selezione del soggetto gestore" del CARA di Mineo per l'accoglienza per tre anni di 3.000 immigrati, e nel contempo riceve le seguenti funzioni: "il coordinamento con le Istituzioni, la gestione delle procedure di gara per l'individuazione del Soggetto gestore e per la gestione delle relazioni esterne";

**Premesso che:**

- in data 02 aprile 2014 è stato sottoscritto il contratto di locazione triennale della struttura denominata "Residence degli Aranci" in Mineo, da destinare a sede del CARA, tra questo Consorzio e l'Impresa proprietaria "Pizzarotti & C. S.p.A.";
- il Consiglio di Amministrazione del Consorzio, con la deliberazione n. 15 del 07 aprile 2014, ha autorizzato il Direttore Generale ad adottare gli atti consequenziali per lo svolgimento di una procedura aperta per l'affidamento dei servizi e delle forniture per la gestione del CARA di Mineo;
- con la determinazione n. 58 del 24/04/2014 il Direttore Generale ha indetto detta gara d'appalto, mediante procedura da aggiudicarsi in base al criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base d'asta di € 97.893.000,00 iva compresa, quale presunto costo totale dell'appalto per tre anni di vigenza contrattuale e con una presenza giornaliera di 3.000 ospiti, per un costo procapite/prodie di € 29,80 iva compresa;
- in data 20 giugno 2014 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- alla suddetta scadenza sono pervenuti al protocollo del Consorzio n. 2 plichi, secondo le modalità prescritte dall'Avviso di gara;
- con la Determinazione n. 95 del 24/06/2014 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte presentate;

**Preso atto che:**

- la Commissione si è riunita in seduta pubblica in data 25/06/2014 ed ha proceduto ad aprire la busta A) con la documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti, con il compito di verificare la conformità e regolarità del contenuto a quanto prescritto dallo Avviso di gara;
- la Commissione ha disposto, come risulta dal verbale n° 1 redatto in pari data, l'esclusione dalla gara della ditta COT Ristorazione, con sede a Palermo, "per l'assenza dei requisiti di partecipazione, per il mancato inserimento nella busta A dei documenti richiesti a pena di esclusione nell'Avviso Pubblico e per il mancato inserimento nella busta B, aperta solo per attestarne il contenuto, dell'Offerta Tecnica", non consentendo alla stessa di partecipare alla successiva procedura selettiva per mancanza dei requisiti di ammissibilità";
- la Commissione si è riunita in data 27/06/2014 in seduta riservata per valutare l'offerta tecnica presentata dalla ditta capogruppo della costituenda ATI Consorzio di Cooperative Sociali Casa della Solidarietà;
- la Commissione si è riunita in data 30/06/2014 per procedere, in seduta pubblica, all'apertura della busta contenente l'Offerta Economica presentata dalla suddetta unica concorrente ammessa, come risulta da verbale n. 2 redatto in pari data;
- a seguito di tale seduta, con il punteggio pari a punti 95 su 70, ottenuto sommando i punti assegnati all'Offerta Tecnica, 65 su 70 punti, e all'Offerta Economica, 30 su 30 punti, è risultata aggiudicataria provvisoria la costituenda ATI Consorzio di Cooperative Sociali Casa della Solidarietà, capogruppo, con sede in Roma in via Cividale del Friuli n. 11, con l'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo contrattuale nel triennio pari ad Euro 96.907.500,00 al netto del ribasso offerto di 1,00671% compreso di IVA nella misura di legge;

**Considerato che**, dall'analisi di tutti i suddetti verbali e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente ed, in particolare, si sono rilevate regolari riguardo alla corretta pubblicità delle sedute di gara, al rispetto della successione delle fasi di gara, alla correttezza dell'ammissione delle offerte e della procedura di valutazione delle stesse, alla redazione dei verbali delle operazioni di gara aventi il contenuto minimo prescritto, alla regolarità formale degli atti dell'organo di gara e alla tempistica di gara e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

**Preso atto che** il Responsabile del procedimento ha provveduto a:

- trasmettere al concorrente escluso la comunicazione di cui all'art.79, comma 2 lett.b), D.Lgs.163/2006 s.m.i;
- richiedere all'aggiudicatario provvisorio la documentazione necessaria per la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, per l'aggiudicazione definitiva, entro 10 giorni dal ricevimento di detta nota n. 1206 del 02/07/2014;

**Acquisita** la suddetta documentazione richiesta alla ditta aggiudicataria, pervenuta in data 09/07/2014 prot. 1267;

**Preso atto che** le verifiche in capo all'aggiudicatario provvisorio dell'effettivo possesso dei requisiti morali e dell'insussistenza di cause ostative di cui agli artt. 38 del D. Lgs.163/2006 s.m.i., sono risultate positive;



**Considerato che** l'offerta presentata dal capogruppo della costituenda ATI, Consorzio di Cooperative Sociali Casa della Solidarietà, risulta per questa Amministrazione vantaggiosa e congrua e che detto soggetto è stato quindi individuato quale aggiudicatario provvisorio;

**Preso atto che** il Responsabile del procedimento ha attivato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 48, D.Lgs. n. 163/2006, in capo al predetto aggiudicatario provvisorio;

**Considerato** che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs 163/06, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**Rilevato che** il servizio troverà copertura sul bilancio di questo Consorzio, esercizio finanziario 2014/2017;

**Visto** il D.L. 18 agosto 2000 n°267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**Visto** l'art. 2 comma 3 della legge regionale n. 93/98 con il quale viene recepito l'art. 6 della legge n. 127/97;

### **DETERMINA**

per tutto quanto richiamato in premessa e che qui si intende integralmente riportato,

- 1) di approvare le risultanze delle operazioni di gara per la valutazione delle offerte relative alla fornitura di servizi relativi al funzionamento e alla gestione del Centro di accoglienza per richiedenti asilo (CARA) di Mineo, di cui ai verbali di gara nn. 1 e 2 della Commissione aggiudicatrice, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di confermare l'esclusione dalla gara della ditta Società Cooperativa COT Ristorazione per mancanza dei requisiti di ammissibilità, per i motivi espressi nel verbale di seduta pubblica n. 1 della Commissione aggiudicatrice;
- 3) di aggiudicare definitivamente alla costituenda ATI, capogruppo "Consorzio di Cooperative Sociali Casa della Solidarietà", con sede in Roma via Cividale del Friuli n. 11, la gara per la gestione del Centro di accoglienza per richiedenti asilo (CARA) di Mineo, per un importo contrattuale nel triennio pari ad Euro 96.907.500,00 comprensivo di Iva, CIG n. 5716209CE1;
- 4) di dichiarare la predetta aggiudicazione risolutivamente condizionata all'esito delle verifiche, con esito positivo, del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla vigente normativa;
- 5) di dare comunicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. n. 163/2006, a tutte le ditte che hanno partecipato alla gara di appalto;
- 6) di provvedere alla copertura dell'importo per l'esecuzione del servizio, oggetto dello appalto, annuale e triennale, con successivo provvedimento, dopo la stipula del contratto;
- 7) di trasmettere al Responsabile dei Servizi finanziari il presente provvedimento per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore Generale  
(dott. Giovanni Ferrera)

### **SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA**

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno a valere sul bilancio del 2014 e pluriennale 2014/2017, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata in conformità all'art. 183 del T.U. 18-08-2000, n. 267.

Mineo, 30/07/2014

Il Responsabile del Servizio  
(Milazzo Francesco)

